



Gemeinde Erlabrunn

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ERLABRUNN

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 08.11.2017
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:00 Uhr
Ort:	im Rathaus Erlabrunn

---

### TAGESORDNUNG

#### Öffentliche Sitzung

- |   |  |              |
|---|--|--------------|
| 1 | Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport,<br>Fl.Nr. 101/3 + 1863, Neubergstraße 13 | BV/604/2017  |
| 2 | Informationen und Termine  | BGM/189/2017 |

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Benkert, Thomas

### Mitglieder des Gemeinderates

Appel, Jürgen

Emmerling, Peter

Freitag, Torsten

Hessenauer, Katja

Jahn, Inge

Ködel, Jürgen 2. BGM

Körber, Günther

Körber, Jochen

Körber, Klaus

ab TOP 2

Kuhl, Wolfgang

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

### Mitglieder des Gemeinderates

Klüpfel, Christian

Langhans, Eva

1. Bürgermeister Thomas Benkert eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Erlabrunn, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Erlabrunn fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1</b>	<b>Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Fl.Nr. 101/3 + 1863, Neubergstraße 13</b>
--------------	--

Das Bauvorhaben befindet sich im Innenbereich gem. § 34 BauGB. Auf dem relativ schmalen Grundstück soll ein zweigeschossiges Einfamilienwohnhaus mit 20 Grad Dachneigung sowie ein Carport errichtet werden. Die Abstandsflächen können laut Planzeichnung auf dem Baugrundstück nachgewiesen werden. Alle Nachbarunterschriften wurden eingeholt.

### **Beschluss:**

Zum vorliegenden Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**einstimmig beschlossen    Ja 10    Nein 0**

<b>TOP 2</b>	<b>Informationen und Termine</b>
--------------	----------------------------------

A) Auswertung Fragebogen zur Nahversorgung Erlabrunn (Bürgerbefragung)

Der 1. Bgm. informierte, dass das Ergebnis der Auswertung am 30.10.2017 von Herrn Grimm, Regionalmanagement des Landkreises Würzburg, vorgestellt wurde. Dabei nahmen neben ihm noch Frau Felizitas Kempf, die Allianzmanagerin und der 1. Bürgermeister der Gemeinde Leinach Uwe Klüpfel, Sprecher der Allianz, teil. In Kürze zusammengefasst ist das Ergebnis der Auswertung, dass 85% der Teilnehmer sich bessere Einkaufsmöglichkeiten in Erlabrunn wünschen, 76% würden einen örtlichen Einkaufsladen regelmäßig nutzen und 88% wären bereit, für regionale Produkte mehr Geld auszugeben. Anregungen und Fazit von Herrn Grimm:

Die bestehenden Einrichtungen (Bäcker, Metzger, Getränkehandel) bieten einen großen Teil der als wichtig erachteten Waren und sollten daher so gut wie möglich fortgeführt werden. In Abstimmung mit und unter den Händlern wäre die Erweiterung des Sortiments auf weitere Produkte (Gemüse, Obst, Molkereiprodukte) positiv. Der vorhandene Bürgerbus sollte aufrechterhalten werden, um immobilen Bürgerinnen und Bürgern Mobilität und die Möglichkeit zum selbständigen Einkaufen zu bieten. Der Wunsch vieler Teilnehmer nach einem eigenen Nahversorger in Erlabrunn sollte berücksichtigt und mit den Bürgerinnen und Bürgern diskutiert werden. Kritisch zu hinterfragen ist hierbei, in welcher Form ein solcher Nahversorger (bzw. Dorfladen) nachhaltig und wirtschaftlich zu betreiben wäre (Voraussetzung bei evtl. Inanspruchnahme von Fördermitteln wie LEADER). Zu diesem Thema soll eine separate Bürgerversammlung stattfinden, deren Termin jedoch noch nicht feststeht. Hierzu werden als Gäste Herr Grimm sowie Bürgermeister Klüpfel der Gemeinde Leinach mit einem Bericht zum tegut-Laden in Leinach geladen. Es soll eine ausführliche Bürgerbeteiligung mit Diskussion und dem Einbringen der Bürgerideen erfolgen.

B) Winterleite

Der 1. Bgm. informierte, dass die Ergebnisse der Kamerabefahrung der Hausanschlüsse seit dem 02.11.2017 vorliegen und am 07.11. an das Ingenieurbüro Schebler zur Auswertung und für einen Sanierungsvorschlag weitergeleitet wurden. Weiter liegen die

Ergebnisse der Tragfähigkeitsmessungen vor und wurden ebenfalls am 07.11. an Herrn Schebler zur Auswertung und für einen Planungsvorschlag übermittelt. Weiter liegt dem Techn. Bauamt eine mündliche Zusicherung der Energieversorgung Lohr-Karlstadt vor, dass eine Gasleitung verlegt wird. Für den 21.11.2017 um 8.30 Uhr ist eine Planbesprechung mit dem Ingenieurbüro Schebler, Herrn Horn, Herrn Hild und dem 1. Bgm. vorgesehen. Es soll baldmöglichst eine Anliegerversammlung durchgeführt werden, insbesondere wegen der Festlegung des Fahrbahnprofils (Gehweg, Breite).

C) APG Seniorenabovertrag

Der 1. Bgm. informierte, dass von der APG ein Seniorenabovertrag angeboten wurde. Dieser würde Preisvorteile für Senioren ab 65 Jahren gewähren, wenn sich auch die Gemeinde mit einem Zuschuss von mind. 5% beteiligt. Er fragte den Gemeinderat, ob dies auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung soll. Hier bestand Einvernehmen.

D) Information zur Kostenübernahme der Mittagsbetreuung bei Asylbewerberkindern

Der 1. Bgm. informierte, dass auf eine entsprechende Anfrage vom Landratsamt die Mitteilung kam, dass die Kosten für die Mittagsbetreuung von Kindern von Asylbewerbern je nach Status von unterschiedlichen Stellen im Landratsamt bezuschusst werden. Hierzu wurde ergänzt, dass nach entsprechender schriftlicher Zusage der zuständigen Stelle des Landratsamtes eine Aufnahme der Kinder in der KiTa Erlabrunn erfolgen kann.

E) Bürgermeisterversammlung, Tourismusverein Würzburger Land e.V. am 07.11.2017 in Zell

Es wurden die Haushaltspläne 2018/2019/2020 besprochen. Die Kosten und somit die Beiträge werden sich durch die Mehrwertsteuerpflicht der Beiträge (keine Gemeinnützigkeit) und durch eine erforderliche Erhöhung der Arbeitszeit von Frau Seyerlein von 20 auf 30 Stunden im Prinzip verdoppeln. Bisher waren 2.000 € pro Jahr für Erlabrunn vorgesehen, künftig werden es 4.000 € sein. Dazu kommen projektbezogene Ausgaben (Infoblatt, Startevent am 14.04.2018 in den Mainfrankensälen, Eröffnung Panoramawanderweg am 06.05.2018), die zu Kosten von 12.000 € für 2018 führen. Diese sollen gleichmäßig auf die acht Mitgliedsgemeinden verteilt werden. Ein entsprechender Beschluss ist für die nächste Gemeinderatssitzung vorgesehen.

F) Bausache Falkenburgstr. 41

Der 1. Bgm. nahm Bezug auf die entsprechende Behandlung in einer vorangegangenen Sitzung und erläuterte ergänzend, dass vom Landratsamt Würzburg bezüglich der Stützmauer, die außerhalb der Baugrenze liegt, die Zulassung einer Abweichung bzw. eine erforderliche Befreiung hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenzen gefordert wurde. Diese Befreiung wurde entsprechend dem Beschluss des Gemeinderates vom 1. Bürgermeister in Zusammenarbeit mit Herrn Horn vom Bauamt der VG erteilt.

G) Techn. Bauamt, Straßenunterhalt für 2017

Noch nicht erledigt sind: Ausschlämmen der Pflasterzeilen, Sanierung Schachtrahmen, Rissensanierung, Schütten vor der Lagerhalle. Das Bauamt wird beauftragt, diese Arbeiten unverzüglich für das 2. Quartal 2018 (nach dem Frost) zu beauftragen, um weitere Schäden zu vermeiden. Die entsprechenden Haushaltsmittel werden im Haushalt 2018 eingestellt.

H) Bayernweite Ehrenamts-App

Der 1. Bgm. wies auf die bayernweite Ehrenamts-App hin. Weitere Informationen sind unter [www.ehrenamtskarte-wuerzburg.de](http://www.ehrenamtskarte-wuerzburg.de) zu erhalten.

I) Termine

14.12.2017 (Do): Jahresabschluss Gemeinderäte, Gasthaus Zum Löwen

11.01.2018: Sitzung des Gemeinderates

06.02.2018: Sitzung des Gemeinderates

- J) Aus dem Gemeinderat wurde darauf hingewiesen, dass Frau Seyerlein für das Gästejournal Bilder für die Veranstaltungen benötigt, für die geworben werden soll. Da kein passendes Bild für das Weinfest vorhanden war, hat der Weinbauverein über Frau Seyerlein einen professionellen Fotografen beauftragt, ein entsprechendes Bild zu fertigen, das 62 € kosten wird. Hier bietet sich an, dass auch die Gemeinde entsprechende Bilder machen lässt, soweit Bedarf besteht. Dem können sich auch andere Vereine ggf. anschließen und sollten sich diesbezüglich mit Frau Seyerlein in Verbindung setzen.
- K) Weiter wurde aus dem Gemeinderat darauf hingewiesen, dass ein Anlieger in der Albrecht-Dürer-Straße selbst offene Fugen in den Pflasterrinnen ausgefügt hat. Dies wurde vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Thomas Benkert die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Erlabrunn.

Thomas Benkert  
1. Bürgermeister

Bruno Hartmann  
Schriftführer/in