



Gemeinde Erlabrunn

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ERLABRUNN

Sitzungsdatum: Donnerstag, 12.09.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 23:05 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Bürgerhaus Erlabrunn - Auftragserteilung der Tischlerarbeiten / Innentüren BV/887/2019
- 2 Markt Zellingen, Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Freizeitgelände", frühzeitige Beteiligung der Gemeinde Erlabrunn gem. § 4 Abs. 1 BauGB BV/889/2019
- 3 Informationen und Termine

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Benkert, Thomas

Mitglieder des Gemeinderates

Appel, Jürgen

Emmerling, Peter

Freitag, Torsten

Hessenauer, Katja

Klüpfel, Christian

Ködel, Jürgen 2. BGM

Körber, Klaus

anwesend ab TOP 4

Kuhl, Wolfgang

Wischmeyer, Erhard, Prof. Dr.

Verwaltung

Scherbaum, Nicole

zu TOP 4 und teilweise zu TOP 8

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Jahn, Inge

Körber, Jochen

Langhans, Eva

1. Bürgermeister Thomas Benkert eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Erlabrunn, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Erlabrunn fest.

Zu Beginn der Sitzung teilte der 1. Bürgermeister mit, dass er in der vorangegangenen Sitzung den Termin für die Bürgerversammlung mit 23.10. bekanntgegeben hat. Richtig sei jedoch der 24.10.2019.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bürgerhaus Erlabrunn - Auftragserteilung der Tischlerarbeiten / Innentüren

Nach der Aufhebung des ersten Vergabeverfahrens fand am 06.09.2019 die Submission des erneuten Verfahrens, nun als öffentliche Ausschreibung, für das Gewerk „Tischlerarbeiten / Innentüren“ für das Projekt Bürgerhaus „Weckesserhaus“ im Rathaus Margetshöchheim statt.

Am Submissionstermin eingegangene Angebote:	6
Anzahl der Firmen, die ein Angebot angefordert hatten:	13
Rechnerisch geprüfte günstigste Angebotssumme	
Firma Heppt Design in Holz GmbH & Co.KG, 97437 Haßfurt	70.682,43 €

Die rechnerische Prüfung ist abgeschlossen, die technische und formelle Prüfung läuft noch. Ebenso fand noch kein Vergabegespräch statt.

Beschluss:

Wenn die technische und formale Prüfung abgeschlossen ist und das Vergabegespräch positiv ausfällt, kann das Techn. Bauamt den Auftrag an den günstigsten Bieter erteilen.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0

TOP 2 Markt Zellingen, Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Freizeitgelände", frühzeitige Beteiligung der Gemeinde Erlabrunn gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Der Markt Zellingen plant, im Bereich am Main zwischen dem bestehenden Schwimmbad und der Tennisanlage die bestehenden Nutzungsstrukturen baurechtlich zu sichern und zu ordnen. Darüber hinaus soll auf der Nutzungsbrache, die durch Aufgabe des ehemaligen Sportplatzes entstanden ist, die Erweiterung des bestehenden Campingplatzes ermöglicht werden. Auf der östlich der Badstraße angrenzenden Fläche mit Gartennutzung soll künftig ein „beschränktes Mischgebiet“ entstehen.

Die Gemeinde Erlabrunn wird frühzeitig gem. § 4 Abs. 1 BauGB im Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes beteiligt.

Beschluss:

Die Planungen des Marktes Zellingen werden ohne Einwendungen zur Kenntnis genommen. Belange der Gemeinde Erlabrunn werden durch die Aufstellung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Freizeitgelände“ nicht berührt.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0

TOP 3 Informationen und Termine

- A) Nach der letzten Gemeinderatssitzung wurde mitgeteilt, dass in der Sitzung ein Bürger mit seinem Handy Fotos gemacht hat. Der 1. Bgm. hat dies selbst nicht gesehen. Gemäß § 21 der Geschäftsordnung sind Ton- und Bildaufnahmen jeder Art der Zustimmung des Vorsitzenden und des Gemeinderats bedürftig.
- B) In der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde aus dem Gemeinderat darauf hingewiesen, dass das Autowaschen auf der Straße verboten ist. Dies ist in § 3 Abs. 2 der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und Sicherung der Gehbahnen im Winter geregelt.
- C) In der letzten Gemeinderatssitzung wurde gebeten, Erkundigungen bezüglich des Trinkwassers einzuholen. Dies erfolgte per E-Mail-Anfrage am 23.08. und E-Mail-Antwort vom 07.09. und ist auch seit dem 29.08.2019 auf der Homepage des Fernwasserzweckverbandes Mittelmain nachzulesen. Die Chlorung erfolgt derzeit noch mit 0,12 mg/l und soll gemäß Auflage des Gesundheitsamtes noch bis zur Fertigstellung der Bauarbeiten auf dem Grundstück der Hochbehälter in Zellingen erfolgen. Diese Arbeiten sollen voraussichtlich im Frühjahr 2020 abgeschlossen werden. Der Grund für die seinerzeitige Verkeimung im letzten Herbst konnte nicht ermittelt werden.
- D) Der 1. Bgm. informierte den Gemeinderat über den Bescheid der Regierung von Unterfranken über die Erstattung nach Art. 19 Abs. 9 Satz 6 KAG. Für Planungen des Ausbaus der Winterleite wurden 21.561,63 € erstattet.
- E) Feuerwehr
Für dieses Jahr ist die Ersatzbeschaffung von 20 Schutzzanzügen für ca. 3.300 € geplant. Dies ist im Haushalt so vorgesehen. Der Auftrag wurde bereits erteilt.
- F) Feuerwehr
Im Haushalt sind weiter 5.000 € für die Beschaffung von Rückflussverhinderern geplant. Hier erfolgt eine gemeinsame Ausschreibung für die Gemeinden Margetshöchheim, Leinach, Zell und Erlabrunn. Die Freigabe zur Beschaffung wurde erteilt.
- G) Förderung von Glasfaseranschlüssen für Rathäuser (90%)
Laufzeit vom 04.09.2019 bis zum 31.12.2021. Die Kosten für die Planung und Ausschreibung belaufen sich auf 2.380 €. Der entsprechende Auftrag wurde bereits erteilt.
- H) Gestaltungssatzung
Hier fand am 04.09.2019 eine Besprechung zwischen Herrn Horn, Frau Scherbaum, Herrn Hattenbauer vom Büro Müller und dem 1. Bürgermeister statt.
- a) Festlegung des Gebietes (keine Überschneidung mit bestehenden Bebauungsplänen, Gebiet enger fassen)
- b) Was soll geregelt werden?
Baukörper, Hausform – Dächer, Dachbauten – Außenwände, Fassade – Türen, Fenster, Freisitze – Treppenaufgänge – Hoftore – Hofmauern – Einfriedungen – befestigte Flächen – Begrünung, Pflanzauswahl – Werbeanlagen – Abstandsflächen
- Mit dieser Thematik muss sich demnächst der Gemeinderat näher beschäftigen und entsprechende Festlegungen treffen.

- I) Der Seniorenraum im Feuerwehrgerätehaus wird künftig einmal pro Quartal vom „Nähtreff“ genutzt. Die Organisation und Versicherung ist über den St. Elisabethen Verein organisiert.
- J) Die Ausschreibung des Ausbaus der Winterleite wurde im letzten Staatsanzeiger veröffentlicht. Die Ausbauarbeiten sollen in der Zeit von März bis November 2020 ausgeführt werden.
- K) Energienutzungspläne ab jetzt digital
Die Energiewende soll gemeinsam vorangebracht werden. Hierzu liegt ein Schreiben des Staatsministeriums für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie vom 15.07.2019 vor. Zudem gibt es ein Förderprogramm für Energienutzungspläne. Dies kann auf der Internetseite www.enponline.de eingesehen werden. Dieses Thema kommt demnächst auf die Tagesordnung. Nähere Informationen können auch auf der Homepage der Gemeinde Margetschöchheim eingesehen werden.
- L) Projekt Wandererlebnis im Zweckverband Naherholung Würzburg
Hierzu wird ein Termin vereinbart.
- M) Am Ferienprogramm konnte eine gute Teilnahme verzeichnet werden. Der 1. Bürgermeister bedankte sich auch im Namen des Gemeinderates recht herzlich bei den Organisatoren.
- N) Die Mitgliederversammlung der KJG findet am 29.09.2019 um 18.30 Uhr im Jugendraum statt.
- O) Bürgerantrag
Ein Zuhörer regte an, für die Spülmaschine im Gemeindezentrum noch zwei Besteckkörbe zu beschaffen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Thomas Benkert die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Erlabrunn.

Thomas Benkert
1. Bürgermeister

Bruno Hartmann
Schriftführer/in