



Gemeinde Erlabrunn

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ERLABRUNN

Sitzungsdatum: Donnerstag, 10.10.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:49 Uhr
Ort: im Bürgerhof

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | Förderprojekt "Energiecoaching_plus" in Unterfranken - Abschlussbericht | BV/720/2024 |
| 2 | BV 2024/14E - Antrag auf isolierte Befreiung, Errichtung eines Carports, FINr. 1510/22, Julius-Echter-Straße 2 | BV/741/2024 |
| 3 | Informationen zum Kommunalen Förderprogramm | BV/740/2024 |
| 4 | Informationen und Termine | HA/207/2024 |

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Benkert, Thomas

Mitglieder des Gemeinderates

Emmerling, Peter

Faust, Ulrike

Freitag, Torsten

Härth-Großgebauer, Kristina, Dr.

Hartmann, Wilhelm

Hessenauer, Katja

Hüblein, Mario

Jahn, Inge

Klüpfel, Christian

Ködel, Jürgen 2. BGM

Kuhl, Florian

Verwaltung

Scherbaum, Nicole

zu TOP 1

Gäste

Knieling

zu TOP 1

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Appel, Jürgen

1. Bürgermeister Thomas Benkert eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Erlabrunn, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Erlabrunn fest.

Ebenfalls wurde der öffentliche Teil des Protokolls vom 11.07.2024 genehmigt.

Anschließend gratulierte Bürgermeister Benkert dem Gemeinderatsmitglied Mario Hüblein zu seiner Hochzeit im Namen des gesamten Gemeinderats.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Förderprojekt "Energiecoaching_plus" in Unterfranken - Abschlussbericht

Im Zuge des vom Bay. Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie ausgetobten Förderprojektes „Energiecoaching_Plus“ erhielt die Gemeinde Erlabrunn als eine von 10 Gemeinden eine kostenlose Initialberatung zur erfolgreichen Umsetzung der Energiewende. Die Regierung hatte zu diesem Zweck einen externen Dienstleister, die Energievision Franken GmbH aus Bamberg, mit der Durchführung des Energiecoachings beauftragt.

In einem Vorgespräch wurden der Energievision Franken GmbH alle für die Gemeinde Erlabrunn wichtigen Themen in Bezug auf ein Energiecoaching erläutert. Auf Grund der geringen Anzahl an geförderten Arbeitstagen konnten allerdings nur wenige dieser Themen auch wirklich umgesetzt werden. Das Energiecoaching ist auch beispielsweise nicht dafür gedacht gewesen, für die Gemeinden eine Wärmeplanung durchzuführen, da dies den Rahmen gesprengt hätte. Folgende Leistungen wurden im Zuge des Energiecoachings erbracht:

- Infoveranstaltung, am 01.08.2024 im Gemeindezentrum Erlabrunn, für interessierte Bürger zum Thema energetische Sanierung von Gebäuden, mit der Vorstellung aktueller Fördermöglichkeiten und dem typischen Vorgehen für Hausbesitzer.
- Erstellen eines Solarkatasters über das gesamte Gemeindegebiet Erlabrunn
- Workshop zum Kommunalen Energiemanagement mit Vorstellung des KEM-Tools der Energievision Franken GmbH (Teilnahme von 2 Mitarbeitern des Techn. Bauamts)
- Potenzialanalyse für eine Photovoltaikanlage für den Bauhof / Feuerwehr Erlabrunn
- Potenzialanalyse für eine Photovoltaikanlage für den Bürgerhof Erlabrunn
- Potenzialanalyse für eine Photovoltaikanlage für das Pumphaus Erlabrunn
- Potenzialanalyse für eine Photovoltaikanlage für das Alte Rathaus Erlabrunn

Bürgermeister Benkert erläuterte das bisherige Vorgehen und begrüßte Frau Knieling vom durchführenden Büro. Im Anschluss übergab er das Wort an Frau Knieling. Diese stellte dem Gemeinderat den Abschlussbericht vor. Im Rahmen der Abschlusspräsentation wurde in das Thema eingeführt und die Vorgehensweise erläutert. Im Weiteren wurden die überschlägigen Potentiale für Freifeld-Photovoltaikanlagen auf der Gemarkung Erlabrunn dargelegt. Hierbei wurde eine skizzierende Betrachtung vorgenommen.

Des Weiteren wurde das kommunale Energiemanagement, unterteilt in die Bereiche Strombedarf als auch Wärmebedarf, für die gemeindlichen Liegenschaften erläutert.

Ferner wurde ein PV-Check-up für vier gemeindliche Liegenschaften durchgeführt. Das Ergebnis war, dass zwei Liegenschaften voraussichtlich rentabel wären, die anderen beiden nicht. In jedem Fall ist eine weitere eingehende Untersuchung hinsichtlich der Rentabilität empfohlen worden. Abschließend wurde seitens des Büros ein Solarkataster für die Gemeinde Erlabrunn,

welches öffentlich im Internet abrufbar ist, vorgestellt. Diese beschreibt die Potentiale der jeweiligen Häuser. Hiermit ist es möglich, dass Eigentümer von Grundstücken abschätzen können, ob ein Grundstück, ein Haus aufgrund von Lage, Dachneigung und Ausrichtung grundsätzlich PV-Potentiale besitzt.

Nachfragen hinsichtlich der dargelegten Treibhausgasbilanz als auch der Rentabilität von PV-Anlagen wurden beantwortet. Basierend wurden die dargelegten Ergebnisse aus Datensätzen des Jahres 2022 erarbeitet.

Bürgermeister Benkert bedankte sich für die Präsentation und die gute Zusammenarbeit und gab bekannt, dass die entsprechenden Informationen auf der Homepage der Gemeinde als auch im Infoblatt bereitgestellt werden würden.

zur Kenntnis genommen

TOP 2	BV 2024/14E - Antrag auf isolierte Befreiung, Errichtung eines Carports, FINr. 1510/22, Julius-Echter-Straße 2
--------------	---

Auf dem Grundstück, Julius-Echter-Straße 2, FINr. 1510/22, wird ein Carport beantragt. Dieses befindet sich außerhalb der vorgesehen überbaubaren Grundstücksfläche. Eine isolierte Befreiung durch die Gemeinde ist notwendig.

Des Weiteren ist eine isolierte Abweichung durch das Landratsamt, aufgrund der Unterschreitung der Aufstellfläche erforderlich.

In vergleichbaren Fällen wurden die notwendigen Befreiungen/Abweichung (z.B. BV 5/23E, Graf-Rieneck-Str. 34) erteilt.

Beschlüsse:

1. Die beantragte isolierte Befreiung bzgl. der Baugrenze wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

2. Die beantragte Zustimmung zur isolierten Abweichung bzgl. der Aufstellfläche wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0

Abstimmungsvermerke:

Gemeinderat Peter Emmerling nahm aufgrund pers. Beteiligung gem. 49 GO an Beratung und Abstimmung nicht teil.

TOP 3	Informationen zum Kommunalen Förderprogramm
--------------	--

Zuschussgewährung für den Einbau zwei neuer Zufahrtstore, Anwesen Schanzgraben 4, Fl.Nr. 79

Für das Vorhaben wurden mit Bewilligungsbescheid Nr. 01/24 vom 23.04.2024 Zuschüsse in Höhe von 2.818,87 € gewährt.

Die Prüfung und Endabrechnung durch das Büro Bernd Müller Architekt + Stadtplaner am 27.09.2024 hat dem Grunde nach zuwendungsfähige Kosten von 11.400,20 € ergeben, da jedoch nur zuwendungsfähige Kosten in Höhe von 9.369,24 € vom Bauherrn bei Antragstellung eingereicht wurden, können auch nur diese als zuwendungsfähige Kosten anerkannt werden.

Die mögliche Zuwendung liegt somit bei 2.818,87 €.

Das Techn. Bauamt genehmigte am 01.10.2024 die Auszahlung des im Rahmen der Endabrechnung ermittelten Zuschussbetrags in Höhe von 2.818,87 €.

zur Kenntnis genommen

TOP 4 Informationen und Termine

A) Generalsanierung Verbandsschule

Die Auswirkungen der aktuellen Kostenprognose werden in der nächsten Sitzung dem Gemeinderat präsentiert und aufgearbeitet werden. Der neue Bauzeitenplan sieht ein Ende der Baumaßnahmen im Dezember 2026 vor.

B) Novelle der Bayerischen Bauordnung

Der Bayerische Gemeindetag Kreisverband Würzburg hat eine Stellungnahme abgegeben. Diese wurde verlesen.

C) Bürgermeister im Gespräch

Am 28.09.2024 waren alle ca. 800 ehrenamtlichen Bürgermeister in Bayern in das Maximilianeum eingeladen. Bürgermeister Benkert folgte der Einladung von Landtagspräsidentin Ilse Aigner. Innenminister Herrmann und verschiedene Abgeordnete jeder Fraktion waren anwesend. Es wurden über die Themen Überlebenschancen von Kommunen in Zeiten knapper Haushaltskassen, Daseinsvorsorge, Energiewende, Flächenverbrauch, kommunale Flüchtlingspolitik – Herausforderungen und Gestaltungsmöglichkeiten und Frauen in der Kommunalpolitik Vorträge gehalten und diskutiert.

D) Sachbeschädigung im öffentlichen Raum

Bürgermeister Benkert berichtete über zwei Sachbeschädigungen im öffentlichen Raum. Einmal wurde die Glasscheibe am Pumphaus eingeschlagen, des Weiteren wurde der Bewegungsmelder am Jugendraum erneut zerstört. Sollte der Verursacher ausfindig gemacht werden, wird Strafanzeige erstattet werden.

E) Aktuelle Kinderzahlen

Bürgermeister Benkert berichtete über die aktuellen Kinderzahlen in der Gemeinde Erlabrunn. Im Jahr 2024 gibt es bisher acht Geburten bzw. Zuzüge. 21 Kinder werden außerhalb der Gemeinde betreut, die Verteilung lautet hierbei 6 Kinder in Würzburg, 2 in Zelllingen, 1 in Eisingen, 8 in Leinach, 4 in Zell.

F) Sperrung Röthenstraße

Seitens der Bürgerschaft wurde der Bürgermeister bereits mehrfach angesprochen, dass die langfristige Sperrung der Röthenstraße ein Ärgernis darstellt, insbesondere deshalb, da kaum Fortschritt erkennbar ist. Der Bürgermeister berichtete, dass der erneute Antrag auf Verlängerung abgelehnt wurde. Eine neue Verlängerung bis zum 16.10.2024 über drei Wochen wurde genehmigt, eine Verlängerung über den 15.11.2024 hinaus wird seitens der Gemeinde nicht erteilt werden. Insofern ist das Gerüst über den Winter abzubauen.

G) Bücherei Erlabrunn

Bürgermeister Benkert berichtete, dass ein silbernes Siegel für sehr gute Arbeit in der Bücherei verliehen wurde. Hierzu bedankte er sich herzlich im Namen des gesamten Gemeinderates als auch der Gemeinde Erlabrunn für die in der Bücherei geleistete Arbeit.

H) ZweiUferLand

Bürgermeister Benkert berichtete über personelle Veränderungen im ZweiUferLand. Diese werden sich bei nächster Gelegenheit vorstellen.

I) Maschinenvorführung am 10.10.2024

2. Bürgermeister Ködel berichtete über eine am gleichen Tag stattgefundene Maschinenvorführung hinsichtlich der landwirtschaftlichen Nutzung von Streuobstwiesen im Hangbereich und der Entfernung des Grüngutes. Dieser Termin wurde sehr gut mit mehr als 100 Teilnehmern besucht. Diese kamen auch aus weiterer Entfernung.

J) Termine

- Bürgerversammlung: 24.10.2024, 19:00 Uhr, TSV-Halle
- Nächste Gemeinderatssitzungen: 14.11.2024, 12.12.2024, 16.01.2025
- Senioren Weihnachtsfeier: 11.12.2024, 14:00 Uhr, TSV-Halle
- Neujahrsempfang: 06.01.2025

K) Nachfragen aus dem Gemeinderat

- Räder am Radweg: Es wurde berichtet, dass herrenlose Räder dort abgestellt sind. Z.Zt. ist kein Eigentümer bekannt. Die Eigentümer sollen ermittelt und auf die Entfernung der Räder hingewirkt werden.
- Radwegmarkierung: Es wurde nach dem aktuellen Sachstand gefragt. Der zuständige Mitarbeiter des Bauhofs Margetshöchheim war bisher zeitlich nicht verfügbar, um die Markierungen aufzubringen. Es wurde darauf hingewiesen, dass neben der roten Farbe auch entsprechende Piktogramme zu erstellen sind.
- Heckenschnitt Heinrich-Grob-Straße: Es wurde bzgl. des Überhangs der Bepflanzung nachgefragt. Es wurde mitgeteilt, dass der Auftrag zum Rückschnitt in Kürze erteilt wird.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Thomas Benkert die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Erlabrunn.

Thomas Benkert
1. Bürgermeister

Marcel Holstein
Schriftführer/in